

Preisblatt für Fernwärme 2025

gültig ab 1. Januar 2025 bis 31. Dezember 2025, ersetzt alle bisherigen Tarife und Preise

Gestaltung Fernwärme-Wärmekosten

Die Wärmekosten setzen sich aus einem fixen Teil „Grundpreis“ und aus einem variablen Teil „Arbeitskosten“ zusammen. Daraus ergibt sich folgende Berechnung für die gesamten Wärmekosten:

Wärmekosten = Grundpreis + Arbeitskosten

Grundpreis

Der jährliche Grundpreis deckt einen Anteil an den Kapitalkosten der Wärmeproduktion und der Fernwärmeleitungen, sowie für den Betrieb und Unterhalt. Der Grundpreis wird mit einem gewichteten Teuerungsfaktor, der die indexierte Teuerung berücksichtigt, auf 2 Nachkommastellen berechnet und ist unabhängig von dem Bezug der Nutzenergiemenge geschuldet.

$$\text{Grundpreis GP}_{\text{aktuell}} = \frac{\text{GP}_{\text{basis}} \times \text{LIK}_{\text{aktuell}}}{\text{LIK}_{\text{basis}}}$$

$$\text{Beispiel CHF } 10'713.77 = \frac{\text{CHF } 9900 \times 105.30 \text{ P}}{97.3 \text{ P}}$$

Legende und Formel für die Berechnung der Arbeitskosten der Wärme

GP_{aktuell} : Grundpreis im Abrechnungsjahr in CHF / Jahr
GP_{basis} : Grundpreis bei Vertragsabschluss in CHF / Jahr
LIK_{aktuell} : **aktueller LIK, 105.30 Punkte**
LIK_{basis} : Basis Index 97.3 Punkte

Dies ergibt einen Multiplikator Richtwert auf den GB_{basis} von 1.08222 mit 5 Nachkommastellen.

Arbeitskosten

Die Arbeitskosten deckt sowohl die Kosten für die bezogene Wärmemenge als auch einen Anteil an den Kapitalkosten. Die Arbeitskosten sind abhängig von den Energieträgern (Altholz, Sägerei-Restholz, Heizöl, Strom), sowie einen gewichteten Teuerungsfaktor, der die indexierte Teuerung bei den Energiekosten berücksichtigt und damit Ausreisser reduziert.

Die Abrechnung erfolgt auf Basis der gemessenen Wärmemenge bei der Übergabestation und wird in kWh auf 2 Nachkommastellen abgerechnet.

Der aktuelle Arbeitspreis beträgt für das Kalenderjahr 2025 11.53 Rp/kWh.

$$\text{AK}_{\text{aktuell}} = \text{QB} \times \text{AP}_{\text{basis}} \times \left(0.30 \times \frac{\text{AHP}_{\text{aktuell}}}{\text{AHP}_{\text{basis}}} + 0.08 \times \frac{\text{HI}_{\text{aktuell}}}{\text{HI}_{\text{basis}}} + 0.15 \times \frac{\text{SP}_{\text{aktuell}}}{\text{SP}_{\text{basis}}} + 0.22 \times \frac{\text{OP}_{\text{aktuell}}}{\text{OP}_{\text{basis}}} + 0.25 \times \frac{\text{LIK}_{\text{aktuell}}}{\text{LIK}_{\text{basis}}} \right)$$

$$\text{AP}_{\text{aktuell}} = 11.53 \frac{\text{Rp.}}{\text{kWh}} = 8.4 \frac{\text{Rp.}}{\text{kWh}} \times \left(0.30 \times \frac{1.54 \frac{\text{Rp.}}{\text{kWh}}}{1.0 \frac{\text{Rp.}}{\text{kWh}}} + 0.08 \times \frac{133.99 \text{ P}}{133.70 \text{ P}} + 0.15 \times \frac{30.19 \frac{\text{Rp.}}{\text{kWh}}}{18.81 \frac{\text{Rp.}}{\text{kWh}}} + 0.22 \times \frac{101.51 \frac{\text{CHF}}{100\text{L}}}{70.00 \frac{\text{CHF}}{100\text{L}}} + 0.25 \times \frac{105.30 \text{ P}}{97.30 \text{ P}} \right)$$

$$\text{Beispiel CHF } 11'530.00 = 100'000 \text{ kWh} \times 11.53 \frac{\text{Rp.}}{\text{kWh}}$$

Legende und Formel für die Berechnung der Arbeitskosten der Wärme

AK : Arbeitskosten Wärme im Abrechnungsjahr in CHF
QB : aktueller Wärmebezug (Nutzenergie) im Abrechnungsjahr in MWh
AP_{basis} : Arbeitspreis Wärme 8.4 Rp/kWh exkl. MWST
AHP_{aktuell} : **aktueller Altholzpreis im Abrechnungsjahr, 1.54 Rp./kWh**
AHP_{basis} : Basis Altholzpreis 1.0 Rp./kWh
HI_{aktuell} : **aktueller Holzschnitzelindex, 133.99 Punkte**
HI_{basis} : Basis Holzschnitzelindex 133.7 Punkte (Stand März 2023)
SP_{aktuell} : **aktueller Strompreis im Abrechnungsjahr, 30.19 Rp./kWh**
SP_{basis} : Basis Strompreis 18.81 Rp./kWh (Stand März 2016)
OP_{aktuell} : **aktueller Heizölpreis im Abrechnungsjahr, 101.51 CHF/100 Liter**
OP_{basis} : Basis Heizölpreis Referenzwert 70.00 CHF/100 Liter
LIK_{aktuell} : **aktueller LIK, 105.30 Punkte**
LIK_{basis} : Basis LIK 97.3 Punkte

Tarifanpassung 2025

Aufgrund der Indexierungen liegt der Grundpreis rund 0.9 % höher und der Arbeitspreis rund 0.1 % tiefer gegenüber dem Vorjahr.

Für ein Mehrfamilienhaus mit einem Jahresverbrauch von 100'000 kWh (55 kW Anschlussleistung) betragen die jährlichen Mehrkosten (Grundpreis und Arbeitspreis) rund CHF 87 (+0.4%) inklusive Mehrwertsteuer.

Erneuerbarer Anteil 2024

Im Jahr 2024 konnte trotz Siloausfall im November und Dezember ein erneuerbarer Anteil von 77 % erreicht werden. Damit wurde die Anforderung der kantonalen Richtlinie – ein Mindestanteil von 70 % erneuerbarer Energie – übertroffen.

Zusätzliche Bestimmungen

Es gelten die vertraglichen Bestimmungen je Wärmekunde.

Alle Preisangaben verstehen sich rein netto in Schweizer Franken. Öffentlich-rechtliche Abgaben, Steuern oder Gebühren, insbesondere die Mehrwertsteuer von aktuell 8.1 %, allfällige Umweltabgaben oder Energiesteuern, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung zu entrichten sind, werden auf den Zeitpunkt des Inkrafttretens belastet.